

Phụ lục VI

Appendix VI

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở
Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán
Việt Nam)

(Issued with the Decision No.21/QĐ-SGDVN on December 21st, 2021 of the CEO of Vietnam
Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

CÔNG TY CỔ PHẦN
THÀNH THÀNH CÔNG - BIÊN HÒA
THANH THANH CONG – BIEN HOA
JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 25./2024/CV-TTCBH

No.: 25./2024/CV-TTCBH

Tây Ninh, ngày 2 tháng 2 năm 2024

Tay Ninh, February 2, 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/
Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

To: Vietnam Exchange/ Hanoi Stock Exchange/ Hochiminh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/Name of organization: Công ty Cổ phần Thành Thành Công – Biên Hòa

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: SBT
- Địa chỉ/Address: Xã Tân Hưng, Huyện Tân Châu, Tỉnh Tây Ninh
- Điện thoại liên hệ/Tel.: (0276) 3757.250 Fax: (0276) 3839.834
- E-mail: tcs@ttcagris.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

- Nghị quyết số 109/2024/NQ-HĐQT ngày 1 / 2 /2024 của Hội đồng quản trị thông qua việc bổ sung, làm rõ một số nội dung trong phương án chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ ./ Resolution No. 109/2024/NQ-HĐQT dated February 1, 2024 of the Board of Directors on the approval of the supplement and clarification of Offering plan to put the charter captial up.



ph

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 2./2./2024 tại đường dẫn <https://ttcagris.com.vn/cong-bo-thong-tin?year=2024&cate=3>/This information was published on the company's website on 2./2./2024, as in the link <https://ttcagris.com.vn/investors-relations/cong-bo-thong-tin-0?year=2024&cate=3>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Đại diện tổ chức
Organization representative
Người đại diện theo pháp luật
Legal representative



HUỲNH BÍCH NGỌC

Chủ tịch HĐQT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(Signature, full name, position, and seal)



CÔNG TY CỔ PHẦN
THÀNH THÀNH CÔNG – BIÊN HÒA
THANH THANH CONG – BIEN HOA
JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness

Số/No.: 109/2024/NQ-HĐQT

Tây Ninh, ngày...1... tháng...2... năm...2024

Tay Ninh, ...February 1, 2024

NGHỊ QUYẾT/ RESOLUTION

(V/v: Thông qua việc bổ sung, làm rõ một số nội dung trong phương án chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ BOARD OF DIRECTORS

CÔNG TY CỔ PHẦN THÀNH THÀNH CÔNG – BIÊN HÒA/
THANH THANH CONG – BIEN HOA JSC

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17 tháng 6 năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thực thi/ Pursuant to the Law on Enterprise No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17th, 2020 and guiding documents;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2019 và các văn bản hướng dẫn thực thi (“**Luật Chứng Khoán**”)/ Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26th, 2019 and guiding documents (“**Law on Securities**”);
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng Khoán (“**Nghị Định số 155**”)/ Pursuant to Decree No. 155/2020/ND-CP adopted by the Government on December 31, 2020 detailing the implementation of several articles of Law on Securities (“**Decree No.155**”);
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Thành Thành Công – Biên Hòa (“**Công Ty**”) đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua/ Pursuant to the Charter of organization and operation of Thanh Thanh Cong – Bien Hoa JSC approved by the General Meeting of Shareholders (the “**Company**”);
- Căn cứ Nghị quyết của Đại hội đồng Cổ đông (“**ĐHĐCĐ**”) của Công Ty số 02/2023/NQ-

ĐHĐCĐ ngày 17 tháng 10 năm 2023 (“**Nghị Quyết 02**”)/*Pursuant to the Resolution of General Meeting of Shareholders (“GMS”) No. 02/2023/NQ-ĐHĐCĐ dated October 17, 2023 (“Resolution No. 02”;*

- Căn cứ Nghị quyết của Hội Đồng Quản Trị Công Ty (“**HĐQT**”) số 69/2023/NQ-HĐQT ngày 08/11/2023 (“**Nghị Quyết 69**”)/ *Pursuant to the Resolution of Board of Directors (“BODs”) No. 69/2023/NQ-HĐQT dated November 08, 2023 (“Resolution No. 69”;*
- Căn cứ Biên bản họp của HĐQT số 108 / 2024 /BBH-HĐQT ngày 1 / 2 / 2024 *Pursuant to the Meeting Minutes of Board of Directors (“BODs”) of the Company No. 108 / 2024 /BBH-HĐQT dated February 1, 2024 ;*

QUYẾT NGHỊ/RESOLVE:

Điều 1/Article 1.

Trên cơ sở ủy quyền của ĐHĐCĐ, HĐQT của Công Ty thông qua việc bổ sung, làm rõ một số nội dung trong phương án chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ tại Nghị Quyết 69 như sau/ *Based on the authorization of the Shareholders' Meeting, the Board of Directors of the Company approve of supplements and clarifies certain details in the proposal for additional issuance of shares to existing shareholders to increase registered capital at the Resolution No.69, as follows:*

1. **Điều chỉnh, bổ sung Khoản 18 Điều 1 của Nghị quyết 69 như sau/ *Adjust and supplement Article 1.18 of Resolution No. 69 as follows:***

Phương án xử lý cổ phiếu còn dư do cổ đông không đăng ký mua, không nộp tiền mua (“Cổ Phần Cần Phân Phối”)/ *Handling plan for unsubscribed shares due to shareholders' rejection to exercise rights to purchase, or do not pay to purchase (“Distribution Share”):*

Theo ủy quyền của ĐHĐCĐ, HĐQT toàn quyền quyết định xử lý và phân phối số Cổ Phần Cần Phân Phối cho các cá nhân/tổ chức khác (bao gồm cả các cổ đông hiện hữu, Người nội bộ của Công ty) quan tâm và có năng lực tài chính để mua số Cổ Phần Cần Phân Phối này với giá không thấp hơn giá chào bán cho cổ đông hiện hữu, đảm bảo tuân thủ theo quy định tại Điều 42 Nghị Định số 155 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng Khoán. Số Cổ Phần Cần Phân Phối khi được bán tiếp cho các cá nhân/tổ chức mua Cổ Phần Cần Phân Phối sẽ bị hạn chế chuyển nhượng tối thiểu 01 (một) năm kể từ ngày hoàn thành đợt chào bán. Ngày hoàn thành đợt chào bán là ngày kết thúc việc thu tiền mua cổ phiếu theo quy định tại khoản 11 Điều 3 Nghị Định số 155 và không vượt quá thời hạn phân phối cổ phiếu theo quy định tại khoản 4 Điều 26 Luật Chứng Khoán.



Assign/authorize the Board of Directors to decide to handle and distribute the Distribution Shares to other individuals/organizations (including existing shareholders, internal people of the Company) who are interested and financially capable to purchase these Shares at a price not lower than the offer price to existing shareholders, ensure compliance with Article 42 of Decree No. 155 detailing the implementation a couple of articles of the Law on Securities. The number of Distribution Shares which is further sold to individuals/organizations will be restricted to transfer 01 (one) year from the date of completion of the offering. The date of completion of the offering is the end date of collecting money to buy shares according to the provisions of Article 3.11 of the Decree No. 155 and must not exceed the stock distribution deadline as prescribed in Article 26.4 of the Securities Law.

2. Điều chỉnh, bổ sung Khoản 20 Điều 1 của Nghị Quyết 69 như sau/ *Adjust and supplement Article 1.20 of Resolution No. 69 as follows:*

Phân phối cổ phần vượt ngưỡng chào mua công khai/ *Tender offer:*

Trường hợp Cổ Phần Cần Phân Phối được đăng ký/phân phối vượt ngưỡng chào mua công khai theo quy định pháp luật phải thực hiện chào mua công khai, HĐQT sẽ trình ĐHĐCĐ thông qua theo quy định của Luật Chứng Khoán và Nghị Định 155/ *In case the Distribution Shares are registered/distributed beyond the public tender offer threshold according to the law, a public tender offer must be made, the Board of Directors will propose it to the GMS for approval in accordance with the Securities Law and Decree No. 155.*

Điều 2/Article 2.

Các nội dung khác về triển khai phương án chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ được quy định tại Nghị Quyết 69 và các nội dung khác tại Phương Án Chào Bán tại Nghị Quyết 02 không được sửa đổi/làm rõ tại Nghị quyết này hoặc không mâu thuẫn với Nghị quyết này thì được giữ nguyên.

The rest on the implementation of the plan to offer more shares to existing shareholders to increase charter capital specified in Resolution No. 69 and the Offering Plan in Resolution No. 02 that are not amended/clarified in this Resolution or do not contradict this Resolution shall remain valid.

Điều 3/Article 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên HĐQT, Ban Giám đốc và các phòng ban liên quan của Công Ty chịu trách nhiệm tổ chức, thực hiện các nội dung của Nghị quyết này./.



This Resolution takes effect from the date of signing. The Board of Directors, Board of Managements and relevant departments of the Company are responsible for implementing this Resolution.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ON BEHALF OF BODs

CHỦ TỊCH HĐQT/CHAIRLADY OF BODs

Nơi nhận/Recipient:

- Như Điều 3/As Article 3;
- HĐQT (để báo cáo)/ BODs (for report);
- Ủy ban Kiểm toán (để biết)/ Audit Committee (for information);
- Lưu: Thư ký Công ty/ Archived: Corporate Secretary.



HUỲNH BÍCH NGỌC

